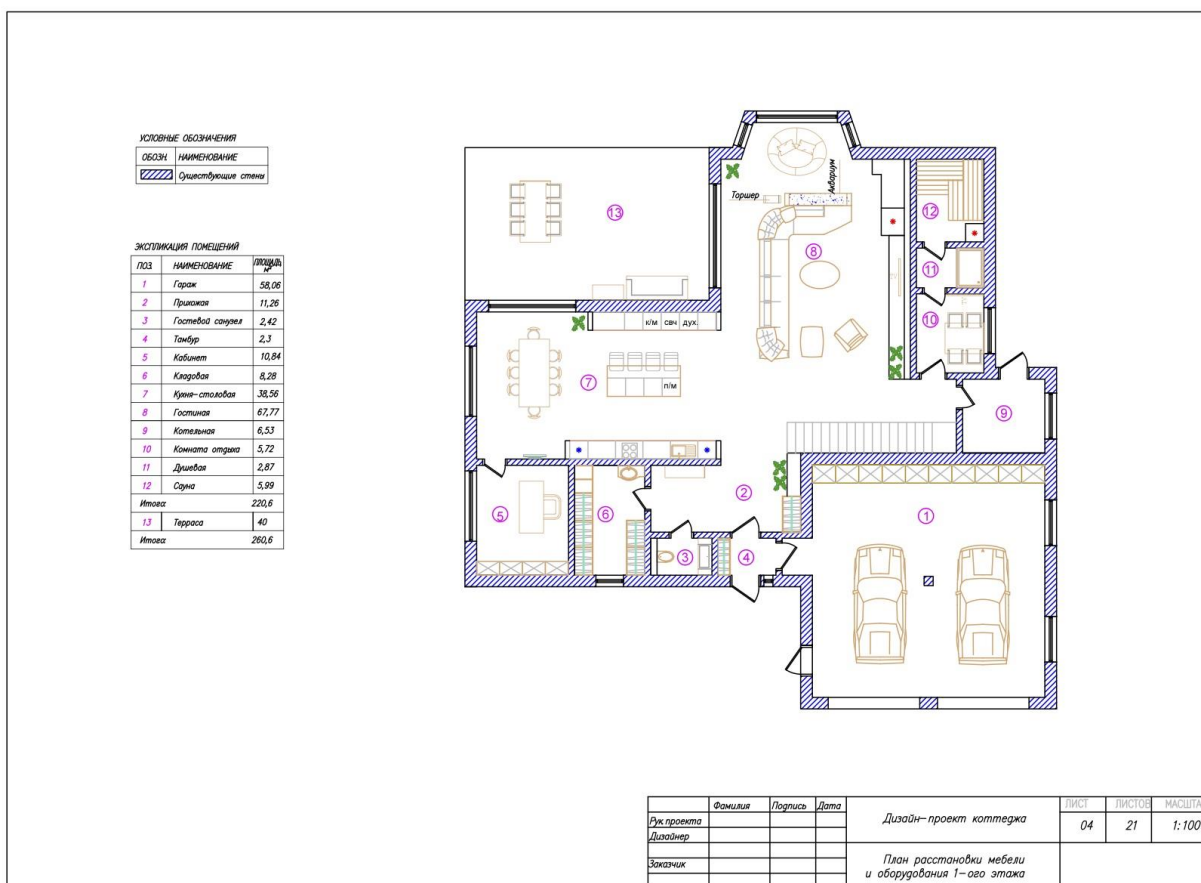


Дизайн-проект квартиры

1) Этап первый – планировка

В рамках первого этапа разработки дизайн-проекта квартиры осуществляется:

- выезд дизайнера на объект для осуществления замеров;
- составление необходимой документации, такой, как обмерный план;
- уточнение всех пожеланий заказчика касательно будущего интерьерного решения;
- подготовка трех разных вариантов интерьерного решения, включая расстановку мебели;
- обсуждение предложенных вариантов с заказчиком и утверждение одного из них.



2) Этап второй – эскизы

В рамках второго этапа разработки дизайн-проекта квартиры осуществляется визуализация утвержденного плана с помощью специализированного ПО, которое позволяет получить фотографическое качество изображения. В рамках визуализации делается:

- по два-три изображения для каждого жилого помещения. Изображения делаются с разных ракурсов по усмотрению дизайнера;
- по одному изображению для каждого дополнительного помещения, такого как туалет, коридор, прихожая и так далее. Для этих помещений дополнительное изображение с другого ракурса делается только при условии, что площадь помещения превышает 5 кв. м.



3) Этап третий – чертежи

В рамках выполнения третьего этапа разработки дизайн-проекта квартиры выполняется следующая техническая документация:

- титульный лист для документации;
- спецификация рабочих чертежей;
- обмерный план, который составлялся во время первого этапа разработки дизайн-проекта квартиры;
- планы перегородок, подлежащих сносу и возведению;
- итоговые планы с размерами и экспликацией помещений, с расстановкой в них мебели;
- план размещения дверей;
- при наличии изменений уровня пола также разрабатывается и предоставляется соответствующий план;
- планы размещения напольных покрытий и теплых полов при наличии таковых;
- план потолков, содержащий разрезы узлов при наличии таковых, а также план размещения осветительных приборов с указанием их размеров;
- планы размещения выключателей, розеток и осветительных приборов с выключателями;
- при наличии климатической техники, план размещения кондиционеров;
- планы раскладки керамической плитки на стенах и на полу во всех помещениях, где это предусмотрено;
- развертки по стенам каждого помещения дизайн-проекта квартиры;
- план разводки сантехники;
- по согласованию предоставляется также план размещения авторских элементов интерьера;
- спецификация используемых отделочных материалов.

